

6. Servitudes d'utilité publique

6.7.1- SPR Cité jardin Gennevilliers - plan de

zonage

ELABORATION

Approbation du PLUi



Argenteuil | Asnières-sur-Seine | Bois-Colombes
Clichy-la-Garenne | Colombes | Gennevilliers | Villeneuve-la-Garenne

LEGENDE DU PLAN DE LA ZPPAUP DE LA CITE-JARDINS DE GENNEVILLIERS

1 - LIMITES DE LA ZPPAUP

1/1 - PERIMETRE GENERAL DE LA ZPPAUP - ZONE UP (LIMITES DE L'ANCIEN PARC DU CHATEAU)

1/2 - PERIMETRES DE ZONES

ZONE UPa AFFECTEE AUX "PAVILLONS"

ZONE UPb AFFECTEE AUX "HABITATIONS COLLECTIVES"

ZONE UPc AFFECTEE AUX "EQUIPEMENTS PUBLICS REMARQUABLES"

ZONE UPd COMPORTANT UN TISSU MIXTE N'APPARTENANT PAS AU PROJET D'ORIGINE

DE LA CITE-JARDINS ET DONT LA MUTATION N'EST PAS ENVISAGEE

1/3 - PERIMETRES DES SECTEURS

SECTEUR UPb1 COMPORTANT LES HABITATIONS COLLECTIVES DU PROJET D'ORIGINE

DE LA CITE-JARDINS

SECTEUR UPb2 COMPORTANT UN TISSU MIXTE ET DESTINE A RECEVOIR A TERME

DES HABITATIONS COLLECTIVES SOUS FORMES D'OPERATION D'ENSEMBLE

2 - BATI

2/1 - IMMEUBLE A CONSERVER

(PAVILLON, HABITATION COLLECTIVE, EQUIPEMENT COLLECTIF)

2/2 - IMMEUBLE POUVANT ETRE REMPLACE

2/3 - REZ-DE-CHAUSSEES COMMERCIAUX A CONSERVER / RETROUVER

2/4 - CLOTURES / PORTIQUES MAÇONNES / GRILLES A CONSERVER / RETROUVER

2/5 - EMPRISE DES CONSTRUCTIONS IMPOSEE (REMISE / GARAGE / PAVILLON)

2/6 - CONSTRUCTIONS PARASITES / AJOUTS DONT LA DEMOLITION POURRA ETRE IMPOSEE

3 - TRAME VEGETALE

3/1 - CLOTURE VEGETALISEE A CONSERVER / RETROUVER

GRILLE VEGETALISEE

3/2 - ARBRE A CONSERVER / REMPLACER

3/3 - ALIGNEMENT D'ARBRES A CONSERVER / RETROUVER EVENTUELLEMENT

4 - ESPACES SOUMIS A PROTECTION PARTICULIERE

4/1 - ESPACE DONT LE CARACTERE PIETONNIER DOIT ETRE MIS EN VALEUR

4/2 - ESPACE DONT LE CARACTERE PAYSAGER DOIT ETRE MIS EN VALEUR

4/3 - PASSAGE PUBLIC A CONSERVER

5 - OCCUPATION DES PARCELLES

5/1 - CITE-JARDINS D'ORIGINE : PARCELLES RESIDENTIELLES

5/2 - SECTEUR D'IMPLANTATION DU PAVILLON DE L'AUREOLE (DEMOLI)

5/3 - CITE-JARDINS D'ORIGINE : EQUIPEMENTS PUBLICS

5/4 - PARCELLES HORS CITE-JARDINS D'ORIGINE

